

OBEC STAROVIČKY

Zápis č. 13/2012

ze zasedání zastupitelstva obce Starovičky konaného dne 30. 8. 2012

v 19.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Starovičky

Účast dle prezenční listiny:

9 členů ZO

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků od ÚZSVM
3. Smlouva o poskytnutí finančních prostředků od SFDI (chodníky)
4. Žádost místních organizací o dotace z rozpočtu obce
5. Změna účelu dotace z rozpočtu JMK (škola)
6. Projednání zastavovací studie – vinné sklepy
7. Provozní řád víceúčelového hřiště
8. Směrnice obce k DPH
9. Rozpočtové opatření č. 4/2012
10. Různé, diskuse, závěr.

1. Jednání ZO zahájil starosta pan Vladimír Drbola, který přivítal přítomné členy ZO. Zasedání bylo řádně svoláno pozvánkou, zveřejněno místním rozhlasem a vyvěšeno na úřední desce obce. Zasedání zastupitelstva bylo v době zahájení přítomno 8 zastupitelů, tudíž zasedání bylo usnášení schopné. Na začátku projednávání 4. bodu jednání se dostavil zastupitel pan Václav Hověžák. Zapisovatelkou jednání byla určena Iveta Schwarzová

Starosta dále navrhl ověřovatele zápisu: pan Ladislav Tomek
pan Martin Tomek

S navrženými ověřovateli zápisu souhlasilo 8 přítomných zastupitelů. K zápisu z minulé schůze ZO nebyly žádné připomínky, byl podepsán ověřovateli zápisu a považuje se za schválený.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu, program jednání, zápis a usnesení z minulého zasedání.

2. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků od ÚZSVM

Zastupitelům byl předložen návrh smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. BP 20/12 (příloha č. 1) mezi obcí Starovičky a ČR – ÚZSVM. Jedná se o dva pozemky (parc. č. 578/1 a 578/2) ve vlastnictví České republiky s příslušností ÚZSVM hospodařit s těmito pozemky, na kterých se nachází místní komunikace IV. třídy. Na části jednoho pozemku se nachází travní porost – veřejná zeleň. Podání žádosti o převod těchto pozemků do vlastnictví obce zastupitelstvo schválilo na jednání ZO č. 4/2011 dne 31.3.2011.

Pro: 8 členů ZO Proti : 0 Zdržel se : 0

- c) **Žádost TJ Starovičky (příloha č. 5):** Organizace TJ Starovičky požádalo zastupitele o neinvestiční dotaci na nákup nových dresů pro nově založený oddíl žáků, dále na provoz oddílu žáků a také na údržbu hřiště (sečení, hnojivo). Zastupitelé se rozhodli dotaci přidělit i z toho důvodu, že TJ Starovičky udržuje a připravuje obě hřiště po celý rok i pro akce, které pořádá obec nebo jiné místní organizace.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Tomek L.)

Usnesení: ZO schvaluje přidělení provozní dotace z rozpočtu obce ve výši 30 000 Kč na nákup nových dresů pro žáky, provoz oddílu žáků a na údržbu hřiště pro TJ Starovičky, sepsání Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Starovičky a pověřuje starostu jejím podpisem.

- d) **Žádost MS Starovičky (příloha č. 6):** Organizace MS Starovičky požádalo zastupitelstvo obce o neinvestiční dotaci na nákup a vypuštění slepic bažanta, osivo a poháry.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Tomek L.)

Usnesení: ZO schvaluje přidělení provozní dotace z rozpočtu obce ve výši 10 000 Kč pro MS Starovičky, sepsání Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Starovičky a pověřuje starostu jejím podpisem.

5. Změna účelu dotace z rozpočtu JMK (škola)

Starosta obce předložil zastupitelům Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 300 tis. Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Starovičky – vybudování nové třídy mateřské školy“ (příloha č. 7). Jelikož konečná cena provedeného výběrového řízení na dodavatele stavby byla o 34% vyšší, než předpokládaná cena stanovená projektantem, rozhodlo se zastupitelstvo obce realizovat navýšení počtu žáků mateřské školy rekonstrukcí stávající budovy. Z tohoto důvodu se zastupitelé rozhodli požádat Jihomoravský kraj o změnu účelu poskytnuté investiční dotace a to „Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ a MŠ Starovičky“ (příloha č. 8), aby mohly být finanční prostředky použity pro tento účel a nemusely být vráceny zpět JMK.

Pro: 9 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na akci „Starovičky – vybudování nové třídy mateřské školy“ ve výši 300 tis. Kč, pověřuje starostu podpisem této smlouvy a zároveň schvaluje podání žádosti o změnu účelu investiční finanční podpory na akci „Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ a MŠ Starovičky“ a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

6. Projednání zastavovací studie – vinné sklepy

Starosta předložil zastupitelům zastavovací studii – vinné sklepy, kterou zpracovala Ing. Arch. Kašťánková. Zastupitelstvo studii schválilo s následujícími podmínkami: lisovny budou pouze přízemní, sklon střechy bude 45° - 50°, celková výše stavby max. 6,5 m a orientace lisoven bude pouze štítová.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se : 1 (Tomek L.)

Usnesení : ZO schvaluje zastavovací studii „Starovičky – vinné sklepy“.

7. Provozní řád víceúčelového hřiště

Před jednáním zastupitelstva obce byl všem zastupitelům doručen Provozní řád víceúčelového travnatého hřiště – sportovní areál (příloha č. 9).

Pro: 9 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení : ZO schvaluje Provozní řád víceúčelového travnatého hřiště – sportovní areál.

8. Směrnice obce k DPH

Všem zastupitelům byl rovněž před jednáním zastupitelstva obce doručen návrh Směrnice obce k DPH (příloha č. 10). Jelikož díky stočnému Obec Starovičky překročila k 31. 7. 2012 hranici pro povinnou registraci, od 1.10.2012 se stává plátcem daně z přidané hodnoty.

Pro: 9 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO schvaluje Směrnici k DPH Obce Starovičky.

9. Rozpočtové opatření č. 4/2012

Účetní obce paní Iveta Schwarzová seznámila zastupitele s navrženým rozpočtovým opatřením č. 4/2012 (příloha č. 11).

Pro: 9 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení : ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2012 s tím, že příjmy obce jsou zvýšeny o 1 756 400 Kč, výdaje obce rovněž o 1 756 400 Kč.

10. Různé, diskuze, závěr

- a) **Žádost ZŠ a MŠ Starovičky (příloha č. 12):** Ředitelka místní ZŠ a MŠ Mgr. Dana Walterová na základě zřizovací listiny nabídla zřizovateli 20 ks vyřazených molitanových matrací. Jelikož Obec Starovičky jako zřizovatel nemá o tento majetek zájem, souhlasí s odprodejem těchto nepotřebných matrací jiným zájemcům. Dále ředitelka Mgr. Walterová Dana požádala zastupitele o navýšení provozní dotace a to z důvodu rekonstrukce ZŠ a MŠ Starovičky. Jedná se zejména o vybavení ložnice MŠ, skříněk a laviček v šatně, vybavení pracoviště vedoucí ŠJ, nábytku a vybavení třídy MŠ, podlahářské práce. Toto navýšení již bylo zapracováno do rozpočtového opatření č. 4/2012, které bylo již zastupiteli schváleno.

Pro : 9 členů ZO

Proti : 0

Zdržel se : 0

Usnesení : ZO souhlasí bez dalších podmínek s prodejem 20 ks starých molitanových matrací, které má v majetku ZŠ a MŠ Starovičky.

- b) **MAS Hustopeče** – starosta obce přednesl zastupitelům možnost zapojit se do Místní akční skupiny Hustopečsko (MAS), jejímž účelem je všestranná podpora udržitelného rozvoje daného území, což znamená získávání různých dotací pro firmy i občany. Svým souhlasem zastupitelé umožňují MAS fungovat na území k.ú. Starovičky.

Pro : 8 členů ZO

Proti : 1 (Tomek L.)

Zdržel se : 0

Usnesení : ZO souhlasí se zapojením obce Starovičky do Místní akční skupiny (MAS) Hustopečsko.

- c) **Dodatek č. 4 – Smlouva TJ Starovičky**

Starosta předložil zastupitelům Dodatek č. 4 (příloha č. 13) ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 2004 uzavřené mezi obcí a TJ Starovičky, kde se mění v odd. V. splatnost nájemného.

Pro : 9 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení : ZO schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.7.2004 uzavřené mezi Obcí Starovičky a TJ Starovičky.

- d) **Redakční rada**

Starosta obce seznámil zastupitele s tím, že pan Zdeněk Trněný se z časových důvodů vzdal členství v redakční radě místního zpravodaje. Předsdkyně redakční rady navrhla jako pátého člena místo pana Trněného paní Hanu Kapustovou.

Pro: 9 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO schvaluje členem redakční rady Starovičského zpravodaje paní Hanu Kapustovou.

- e) **Svoz biologického odpadu**

Starosta informoval zastupitele, že DSO Čistý jihovýchod, jehož je obec Starovičky členem, bude v rámci vybudování projektu kompostárny provádět výběrové řízení na dodavatele stavby a technologie. Pro upřesnění jejich parametrů je třeba rozdělit mezi obce, které se projektu zúčastní, svozové nádoby na biologický odpad – popelnice 120 l a kontejnery o objemu 5 m³. Pro naši obec bude zapotřebí 280 ks popelnic a 2 ks kontejnerů. Dodávka nádob je bezplatná. Dále byla projednána otázka svozu nádob – dle kalkulace fy Hantály, která bude kompostárnu provozovat, je stanovena cena svozu biologického odpadu ve výši 300 – 500 Kč/t. Předpokládané množství materiálu je 24 – 56 t ročně. Náklady za svoz budou kompenzovány tou částí komunálního odpadu, který nebude uložen na skládce za poplatek, ale bude odvezen do kompostárny. Za těchto podmínek ZO souhlasí s bezplatným pořízením výše uvedených svozových nádob a s předpokládanou cenou svozu ve výši 300 – 500 Kč/t.

Pro: 7 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Šafařík P., Hověžák R.)

Usnesení: ZO souhlasí s bezplatným pořízením 280 ks popelnic o objemu 120 l a 2 ks kontejnerů o objemu 5 m³ na biologický odpad a s předpokládanou cenou svozu tohoto biologického odpadu ve výši 300 – 500 Kč/t.

f) Zrušení tříměsíční kauce na nájemné bytu

Na jednání ZO č. 2/2010 dne 16.12.2010 v bodě č. 10 zastupitelé schválili přijetí zálohy ve výši trojnásobku nájemného v bytovém domě č.p. 82, která by byla použita na úhradu nájemného v případě tříměsíční výpovědní lhůty. Jelikož byty byly postaveny z dotace, jejíž podmínkou je, že v těchto bytech nesmí být vybírány dlouhodobější zálohy na nájem bytu, zastupitelé se rozhodli předchozí usnesení zrušit.

Pro: 9 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení: ZO ruší usnesení ZO č. 2/2010 ze dne 16.12.2010, bod č. 10 týkající se tříměsíční zálohy na nájem v bytovém domě č. p. 82.

g) Smlouva o technické pomoci ČOV

V posledním bodě jednání starosta navrhl zastupitelům uzavřít s Ing. Jaroslavem Jedličkou, který obci poskytoval technickou pomoc při zkušebním provozu čistírny odpadních vod smlouvu na dobu neurčitou.

Pro: 9 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení : ZO schvaluje uzavření smlouvy na technickou pomoc při provozování čistírny odpadních vod s Ing. Jaroslavem Jedličkou, Hájkova 3, Brno a to na dobu neurčitou.

Jelikož nebylo již více připomínek a dotazů, program schůze byl zcela vyčerpán, starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil ve 21.00 hod.

Zapsala: Schwarzová Iveta

Ve Starovičkách 3. 9. 2012

Ověřovatelé zápisu: pan Ladislav Tomek

pan Martin Tomek

Pavel Šafařík
místostarosta

Vladimír Drbola
starosta