

OBEC STAROVIČKY

Zápis č. 16/2012

ze zasedání zastupitelstva obce Starovičky konaného dne 18. 12. 2012

v 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Starovičky

Účast dle prezenční listiny:

8 členů ZO

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Prodeje pozemků
3. Projednání nájemních smluv
4. Bezúplatné nabytí pozemků z JMK do vlastnictví obce
5. Stočné pro rok 2013
6. Návrh rozpočtu obce Starovičky na rok 2013
7. Rozpočtový výhled na roky 2014 - 2021
8. Rozpočtové opatření č. 7/2012
9. Různé, diskuse, závěr.

1. Jednání ZO zahájil starosta pan Vladimír Drbola, který přivítal přítomné členy ZO. Zasedání bylo řádně svoláno pozvánkou, zveřejněno místním rozhlasem a vyvěšeno na úřední desce obce. Zasedání zastupitelstva bylo v době zahájení přítomno 8 zastupitelů, tudíž zasedání bylo usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání byla určena Iveta Schwarzová

Starosta dále navrhl ověřovatele zápisu: pan Václav Hověžák
pan Martin Tomek

S navrženými ověřovateli zápisu souhlasilo 8 přítomných zastupitelů. K navrženému programu nebyly vzneseny námitky, rovněž k zápisu z minulé schůze ZO nebyly žádné připomínky, byl podepsán ověřovateli zápisu a považuje se za schválený.

Usnesení: ZO **schvaluje** ověřovatele zápisu, program jednání, zápis a usnesení z minulého zasedání.

2. Prodeje pozemků

Na minulém jednání ZO byl zveřejněn záměr prodeje pozemků p.č. 681/2 a p.č. 682/2. Záměr byl zveřejněn na úřední desce OÚ Starovičky, i elektronicky, v době od 3.12.2012 do 18.12.2012.

Pro: 8 členů ZO Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení: ZO **schvaluje** prodej pozemků p.č. 681/2 o výměře 97 m² za cenu 60 Kč/m² a p.č. 682/2 o výměře 13 m² za cenu 60 Kč/m² manželům, Mileně a Josefu Panicovi, bytem Starovičky 72 s tím, že kupující uhradí rovněž náklady za zpracování geometrického plánu č. 555-226/2012 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

3. Projednání nájemních smluv

- a) Starosta informoval zastupitele o tom, že vyvěsil záměr pronájmu pozemku na ulici Vinařská (pod garáží) s tím, že s nájemcem bude uzavřena nová nájemní smlouva. Tuto informaci vzali zastupitelé na vědomí.
- b) Společně s pozvánkou obdrželi zastupitelé návrh nájemní smlouvy na pronájem pohostinství v KD (příloha č. 1). Zastupitelé neměli žádné připomínky.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** nájemní smlouvu na pronájem obecního hostince v budově č.p. 253 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

- c) Dále starosta informoval zastupitele o nové výši nájemného v obecních bytech č.p. 82 a podmínkách nově uzavřených nájemních smluv.

4. Bezúplatné nabytí pozemků z JMK do vlastnictví obce

Obec Starovičky vybudovala na pozemcích ve vlastnictví Jihomoravského kraje na ulici Hlavní (od hřbitova po obchod č.p. 62) chodníky (pod názvem Starovičky – Zvýšení bezpečnosti chodců – I. etapa). Stavba na pozemcích JMK byla provedena na základě Smlouvy o právu provést stavbu ze dne 12. 9. 2011. Na základě této smlouvy byl zhotoven geometrický plán, na jehož základě byly odděleny pozemky – nový chodník a předzahrádky, které Jmk označil jako nepotřebné. Tyto pozemky nabídl Jihomoravský kraj převést bezúplatně do majetku obce Starovičky s tím, že prozatím výměnou požaduje pozemky nacházející se pod komunikací na Šakvice.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO schvaluje :

- bezúplatný převod následujících pozemků zapsaných na LV 679 ve vlastnictví Jihomoravského kraje do vlastnictví obce Starovičky, vše v k.ú. Starovičky, vzniklých na základě geometrického plánu č. 533-197/2012:

- parcela KN p.č. 644/1 ostatní plocha o výměře 974 m²
- parcela KN p.č. 644/3 ostatní plocha o výměře 3 m²
- parcela KN p.č. 644/5 ostatní plocha o výměře 4 m²
- parcela KN p.č. 644/7 ostatní plocha o výměře 7 m²
- parcela KN p.č. 645/2 ostatní plocha o výměře 798 m²
- parcela KN p.č. 645/5 ostatní plocha o výměře 71 m²
- parcela KN p.č. 674/2 ostatní plocha o výměře 207 m²
- parcela KN p.č. 643 ostatní plocha o výměře 494 m²

- zveřejnění záměru darovat následující pozemky zapsaných na LV 10001 ve vlastnictví obce Starovičky do vlastnictví Jihomoravského kraje, vše v k.ú. Starovičky:

- parcela KN p.č. 1028/2 ostatní plocha o výměře 72 m²
- parcela KN p.č. 1028/7 ostatní plocha o výměře 16 m²
- parcela KN p.č. 1028/14 ostatní plocha o výměře 31 m²

5. Stočné pro rok 2013

Starosta obce pan Vladimír Drbola informoval zastupitele o tom, že po delším jednání se Státním fondem životního prostředí ČR lze pro rok 2013 nastavit výběr stočného dle směrných čísel (dle Vyhlášky č. 120/2011), snížených rozhodnutím ZO Starovičky. Dále byl zastupitelům předložen návrh Dodatku č. 1 k již uzavřeným smlouvám o stočném (příloha č. 2).

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO schvaluje:

- Dodatek č. 1 ke smlouvě o odvádění a čištění odpadních vod,
- pro fyzické osoby výběr stočného dle snížených směrných čísel, pro podnikatele a chataře dle vodoměrů,
- stočné pro rok 2013 ve výši 38,30 Kč plus DPH za 1 m³.
- osvobození od stočného pro budovy, které provozuje obec Starovičky a organizace obce Starovičky.

6. Návrh rozpočtu obce Starovičky na rok 2013

Na společném jednání kontrolního a finančního výboru byl projednán návrh rozpočtu obce Starovičky pro rok 2013. Tento návrh byl zveřejněn v době od 30. 11. 2012 do 17. 12. 2012, v této době byl zveřejněn i návrh rozpočtu sociálního fondu obce Starovičky pro rok 2013 (příloha č. 3 a 4). Oproti zveřejněnému návrhu byly v rozpočtu zastupiteli navrženy tyto změny ve výdajové části a ve financování:

- paragraf 2219 byl navýšen o 215 000 Kč (chodníky ul. Dědina)
- paragraf 5512 byl navýšen o 200 000 Kč (nákup auta pro požární jednotku obce)
- paragraf 6402 byl navýšen o 1 000 Kč (vratka dotace na prezidentské volby)
- položka 8115 byla navýšena o 416 000 Kč (§ 2219 + § 5512 + § 6402).

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení :

ZO schvaluje Rozpočet na rok 2013 s těmito úpravami oproti zveřejněnému rozpočtu:

Výdaje: § 2219 + 215 000 Kč
 § 5512 + 200 000 Kč
 § 6402 + 1 000 Kč

Financování: pol. 8115 + 416 000 Kč

ZO schvaluje Rozpočet pro rok 2013:

Příjmy obce ve výši	7 769 800 Kč,
Výdaje obce ve výši	9 105 400 Kč,
Financování : splátka půjčky ČOV:	662 000 Kč
zůstatek na účtu z minulých let:	1 997 600 Kč

ZO schvaluje závazné ukazatele rozpočtu – výdaje na paragrafy.

ZO schvaluje Rozpočet sociálního fondu obce.

7. Rozpočtový výhled na roky 2014 - 2021

Na výborech obce byl rovněž projednáván aktualizovaný rozpočtový výhled obce Starovičky na roky 2014 – 2021 (v tis. Kč), dále zastupitelé schvalovali druhou rozpočtovou změnu rozpočtového výhledu na rok 2013 (příloha č. 5 a 6).

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení : ZO **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 2 rozpočtového výhledu na roky 2013 – 2021 a Rozpočtový výhled na roky 2014 – 2021.

8. Rozpočtové opatření č. 7/2012

Účetní obce předložila zastupitelům poslední rozpočtové opatření roku 2012, v kterém se navýšily příjmy. Výdaje obce již nebylo třeba navýšovat.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 7/2012 s tím, že příjmy obce byly navýšeny o 305 100 Kč, a financování bylo sníženo o 305 100 Kč.

9. Různé, diskuse, závěr

a) Zmařená investice – přístavba MŠ

V roce 2012 byla naplánovaná investiční akce – přístavba mateřské školy, která se však z finančních důvodů neuskutečnila. Situace byla vyřešena částečnou přestavbou stávající budovy a finanční prostředky investované do přístavby (PD, elektronická aukce – výběrové řízení aj.) v celkové výši 69 020 Kč budou zaúčtovány jako zmařená investice.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** výdaje na přístavbu mateřské školy ve výši 69 020 Kč zaúčtovat jako zmařenou investici.

b) MAS Hustopečsko

V dalším bodě jednání zastupitelé rozhodovali o zařazení do MAS.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **souhlasí** se začleněním do územní působnosti místního partnerství, se zahrnutím do územní působnosti daného místního partnerství a s přípravou ISÚ na svém území.

c) Partnersví obcí

Vedení obce Starovičky oslovila starostka z obce Dubovce, okres Skalica ohledně spolupráce a partnerství obou obcí. Velkou motivací pro partnerství jsou rodáci z obou obcí, u kterých probíhá nebo se připravuje proces blahořečení – ve Starovičkách je to kněz Václav Drbola a v obci Dubovce Janko Havlík.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** spolupráci a partnerství se slovenskou obcí Dubovce, okres Skalica.

d) Zastoupení obce na valné hromadě v honebním společenství

V dalším bodě jednání zastupitelé pověřili člena zastupitelstva pana Ladislava Tomka, který je rovněž členem Mysliveckého sdružení Starovičky k zastupování obce na valné hromadě HS.

Pro: 8 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **pověřuje** pana Ladislava Tomka k zastupování obce Starovičky na valné hromadě honebního společenství, která se bude konat v lednu 2013.

e) Různé:

- Zastupitelé vzali na vědomí informaci starosty ohledně požádání dotace na rekonstrukci budovy hasičky.
- Zastupitelé nemají zájem o vytvoření virtuálních prohlídky na webových stránkách obce.
- Starosta informoval zastupitele o nabídce na vytvoření optické sítě v obci. Po krátké diskuzi bylo doporučeno se projektu prozatím nezúčastnit.
- Zastupitelé nedoporučují zakoupení odpadkových košů na psí výkaly v obci.

Jelikož nebylo již více připomínek a dotazů, program schůze byl zcela vyčerpán, starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil ve 20.10 hod.

Zapsala: Schwarzová Iveta

Ve Starovičkách 21. 12. 2012

Ověřovatelé zápisu: pan Václav Hověžák

pan Martin Tomek

Pavel Šafařík
místostarosta

Vladimír Drbola
starosta