

OBEC STAROVIČKY

Zápis č. 21/2013

ze zasedání zastupitelstva obce Starovičky konaného dne 29. 7. 2013

v 19.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Starovičky

Účast dle prezenční listiny:

6 členů ZO

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Výsledky výběrových řízení, smlouvy o dílo – zeleň, zam. kartáč
3. Smlouva o bezúplatném převodu – hasičský dopravní automobil
4. Různé, diskuse, závěr.

1. Jednání ZO zahájil starosta pan Vladimír Drbola, který přivítal přítomné členy ZO. Zasedání bylo řádně svoláno pozvánkou, zveřejněno místním rozhlasem a vyvěšeno na úřední desce obce. Zasedání zastupitelstva bylo v době zahájení přítomno 6 zastupitelů, tudíž zasedání bylo usnášení schopné.

Zapisovatelkou jednání byla určena Iveta Schwarzová

Starosta dále navrhl ověřovatele zápisu: pan Ladislav Tomek
pan Pavel Lang

S navrženými ověřovateli zápisu souhlasilo 6 přítomných zastupitelů. K zápisu z minulé schůze ZO nebyly žádné připomínky, byl podepsán ověřovateli zápisu a považuje se za schválený.

Usnesení: ZO **schvaluje** ověřovatele zápisu, program jednání, zápis a usnesení z minulého zasedání.

2. Výsledky výběrových řízení, smlouvy o dílo – zeleň, zam. Kartáč

a) Obec Starovičky zadala veřejnou zakázku na dodávku zametacího kartáče zadanou formou zjednodušeného podlimitního řízení pod názvem „Čisté ovzduší v obci Starovičky“ (příloha č. 1). Nejvýhodnější nabídku předložila firma Traktorservis-ML, s.r.o.

Pro: 6 členů ZO Proti : 0 Zdržel se : 0

b) V další veřejné zakázce malého rozsahu na akci „Výsadba krajinných prvků v k.ú. Starovičky“ byl hodnotící komisí vybrán uchazeč s nejvhodnější nabídkou, která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu. Starosta předložil zastupitelům návrh Smlouvy o dílo (příloha č. 2).

Pro: 6 členů ZO Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení:

a) ZO **schvaluje** výsledek výběrového řízení na akci „Čisté ovzduší v obci Starovičky“, schvaluje návrh kupní smlouvy s firmou Traktorservis-ML, s.r.o. se sídlem Silůvky č. ev. 87, IČO: 29264413 na nákup zametacího stroje v hodnotě 1 981 806 Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem této kupní smlouvy.

b) ZO **schvaluje** výsledek výběrového řízení na akci „Výsadba krajinných prvků v k.ú. Starovičky“, schvaluje návrh Smlouvy o dílo č. 2013 – 112 s firmou Alex Michael, A+K úpravy zeleně, IČO: 60787902 a pověřuje starostu podpisem této kupní smlouvy.

3. Smlouva o bezúplatném převodu – hasičský dopravní automobil

Na minulém jednání ZO zastupitelé schválili podání žádosti o bezúplatný převod hasičského dopravního automobilu. Nyní byl zastupitelům předložen návrh Smlouvy o převodu vlastnictví k majetku ČR č. 62-2-3844/2013, ve kterém Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje obci Starovičky bezúplatně předává Technický automobil Avia 31v účetní zůstatkové hodnotě 243 900 Kč (příloha č. 3)

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví k majetku ČR č. 62-2-3844/2013 - technického automobilu Avia 31 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

4. Různé, diskuse, závěr

a) Vnitřní předpis Obce Starovičky – Sjednávání prac. poměru na dobu určitou

V tomto bodě byl zastupitelům předložen návrh vnitřního předpisu týkající se sjednávání pracovního poměru na dobu určitou od 1. 8. 2013 (příloha č. 4). Na základě vyhlášky č. 155/2013 Sb., § 39 lze ve výjimečných a odůvodněných případech sjednávat opakovaně pracovní poměry na dobu určitou s tím, že organizace musí toto mít uzavřeno v kolektivní smlouvě s odborovou organizací, nebo ve vnitřním předpisu. Obec využívá pracovní poměry na dobu určitou vzhledem k velmi specifickým požadavkům provozu.

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Vnitřní předpis Obce Starovičky týkající se sjednávání pracovního poměru na dobu určitou s platností od 1. 8. 2013.

b) Změna č. 1 územního plánu Starovičky

Starosta obce předložil zastupitelům stanoviska dotčených orgánů, upravené zadání Změny č. 1 územního plánu a důvodovou zprávu Městského úřadu Hustopeče o pořízení a projednání návrhu zadání Změny č. 1 územního plánu Hustopeče (příloha č. 5).

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Starovičky bere na vědomí stanoviska dotčených orgánů, sousedních obcí a krajského úřadu, projednávání a připomínkování návrhu zadání Změny č. 1 územního plánu Starovičky.

Zastupitelstvo Obce Starovičky schvaluje připomínkový upravený návrh Zadání změny č. 1 územního plánu Starovičky.

Zastupitelstvo Obce Starovičky ukládá starostovi zajistit zpracovatele ÚPD a realizovat zpracování návrhu Změny č. 1 územního plánu Starovičky.

c) Smlouva o zřízení věcného břemene s firmou KLAS – družstvo Starovičky

Firma Klas – družstvo Starovičky je vlastníkem stavby vodního díla „ZD Šakvice – vodovod a vodojem Starovičky“, která vede na pozemcích obce. Touto smlouvou bude mít firma Klas – družstvo Starovičky právo vstupu na pozemky obce za účelem opravy, údržby, výměny a obsluhy vodovodního řadu a souvisejících objektů (příloha č. 6).

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene s firmou KLAS – družstvo Starovičky týkající se stavby „ZD Šakvice – vodovod a vodojem Starovičky“ za cenu 50 Kč + DPH za každý pozemek a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

d) Dohoda o spolupráci na projektu v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika – Česká republika 2007 - 2013

V dalším bodě jednání byl zastupitelům předložen návrh Dohody o spolupráci na projektu v rámci Programu přeshraniční spolupráce s upraveným rozpočtem akce. Předmětem dohody je realizace projektu s názvem "Cez minulosť spojme ľudí do budúcnosti" s partnerskou obcí Dubovce (příloha č. 7).

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Dohodu o spolupráci na projektu v rámci Programu přeshraniční spolupráce Slovenská republika – Česká republika 2007 – 2013 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

e) Žádost o směnu pozemků v k.ú. Velké Pavlovice

Do kanceláře OÚ Starovičky byla doručena žádost o směnu pozemků v k.ú. Velké Pavlovice. Tuto žádost zastupitelé odložili s tím, že tyto pozemky jsou z důvodu probíhajících pozemkových úprav prozatím v návrhové fázi a teprve po dokončení KPÚ v katastru Velké Pavlovice může být přikročeno k projednání směny. (příloha č. 8).

f) Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce – SDH Starovičky

Vzhledem k tomu, že místní jednotka Sboru dobrovolných hasičů se rozrostla o oddíl mladých hasičů a hasiček, požádali zastupitele o dotaci na vybavení tohoto oddílu – sady odlehčených hadic a ochranných přileb na požární sport (příloha č. 9).

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení: ZO **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 10 000 Kč pro SDH Starovičky na vybavení pro mladé hasiče, schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Starovičky a pověřuje starostu podpisem této smlouvy s tím, že dotace bude řešena v rámci paragrafu 5512 – Požární ochrana – dobrovolná část a do položkového rozpočtu bude započtena v nejbližším rozpočtovém opatření obce.

g) Daň z převodu nemovitosti – směnná smlouva Budínová

Na jednání ZO dne 25. 4. 2013 v bodě 2) zastupitelé schválili směnnou smlouvu na pozemky v lokalitě „Zahrady“ s paní Květoslavou Budínovou s tím, že daň z převodu nemovitosti uhradí paní Budínová. Původním záměrem bylo, že paní Budínová uhradí daň z převodu nemovitosti pouze z doplatku, který obdržela na účet. Jelikož ale daň z převodu nemovitostí se počítá z vyšší částky hodnoty směřovaných pozemků (příloha č. 10), navrhl starosta zastupitelům, aby rozdíl uhradila obec Starovičky. Celková částka daně činí 13 696 Kč (4% z vyšší hodnoty směřovaných pozemků).

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje**, že obec Starovičky uhradí část daně z převodu nemovitosti ve výši 10 524 Kč a paní Květoslava Budínová uhradí daň z převodu nemovitosti ve výši 3 172 Kč.

h) ostatní projednávané záležitosti:

- Starosta předložil zastupitelům Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o odvádění a čištění odpadních vod ke smlouvě č. 173/2012. Zastupitelé s tímto návrhem nesouhlasí s tím, že pravidla pro výběr stočného pro rok 2013 byla dána a žádné nové návrhy dodatků zastupitelstvo nebude akceptovat.
- starosta informoval zastupitele o konání letošních Burčákových slavností,
- jako zástupce obce na jednání MAS Hustopečsko byl navržen místostarosta obce pan Pavel Šafařík.

Jelikož nebylo již více připomínek a dotazů, program schůze byl zcela vyčerpán, starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil ve 20.00 hod.

Zapsala: Schwarzová Iveta

Ve Starovičkách 30. 7. 2013

Ověřovatelé zápisu: pan Ladislav Tomek

pan Pavel Lang

Pavel Šafařík
místostarosta

Vladimír Drbola
starosta