

OBEC STAROVIČKY

Zápis č. 23/2013

ze zasedání zastupitelstva obce Starovičky konaného dne 14. 11. 2013

v 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Starovičky

Účast dle prezenční listiny:

6 členů ZO

Program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu
 2. Přijetí dotace z ROP JV – „Rozšíření kapacity Základní a mateřské školky Starovičky“
 3. Obecně závazná vyhláška č. 2/2013 o místním poplatku za odpad
 4. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků – lokalita Zahrady
 5. Dar pozemku JMK – pod komunikací III./4203 – (na Šakvice)
 6. Odkoupení pozemků v lokalitě Zahrady
 7. Rozpočtové opatření č. 6/2013
 8. Různé, diskuse, závěr.
1. Jednání ZO zahájil starosta pan Vladimír Drbola, který přivítal přítomné členy ZO. Zasedání bylo řádně svoláno pozvánkou, zveřejněno místním rozhlasem a vyvěšeno na úřední desce obce. Zasedání zastupitelstva bylo v době zahájení přítomno 6 zastupitelů, tudíž zasedání bylo usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání byla určena Hana Kapustová

Starosta dále navrhl ověřovatele zápisu: pan Radim Hověžák
pan Václav Hověžák

S navrženými ověřovateli zápisu souhlasilo 6 přítomných zastupitelů. K zápisu z minulé schůze ZO nebyly žádné připomínky, byl podepsán ověřovateli zápisu a považuje se za schválený.

Usnesení: ZO **schvaluje** ověřovatele zápisu, program jednání, zápis a usnesení z minulého zasedání.

2. Přijetí dotace z ROP JV – „Rozšíření kapacity Základní a mateřské školy Starovičky“

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o poskytnutí dotace z ROP JV – „Rozšíření kapacity Základní a mateřské školy Starovičky“. (příloha č. 1)

Pro: 6 členů ZO Proti : 0 Zdržel se : 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** přijetí dotace z ROP JV na projekt CZ1.11/3.3.00/36.01517 „Rozšíření kapacity Základní a Mateřské školy Starovičky“ ve výši 3 758 867,45 Kč.

Zastupitelstvo obce Starovičky **se zavazuje** k předfinancování celého projektu CZ1.11/3.3.00/36.01517 „Rozšíření kapacity Základní a Mateřské školy Starovičky“ ve výši 4 536 097,- Kč včetně zajištění spolufinancování – krytí vlastního podílu obce a nezpůsobilých výdajů ve výši 777 229,55 Kč.

Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** vzorový návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy na projekt CZ1.11/3.3.00/36.01517 „Rozšíření kapacity Základní a Mateřské školy Starovičky“.

3. Obecně závazná vyhláška č. 2/2013 o místním poplatku za odpad

Starosta předložil členům ZO Obecně závaznou vyhlášku obce Starovičky č. 2/2013, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Starovičky č. 3/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů. Mění se bod čl. 4 – sazba poplatku pro poplatníka podle čl. 2 činí 180,- Kč (příloha č. 2)

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů, sazba poplatku pro poplatníka činí 180,- Kč.

4. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků – lokalita Zahrady

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o bezúplatném převodu pozemků č. 1007991359 ze Státního pozemkového úřadu v lokalitě Zahrady. (příloha č. 3)

Pro: 6 členů ZO

Proti : 0

Zdržel se : 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu pozemků č. 1007991359 ze Státního pozemkového úřadu v lokalitě Zahrady p. č. 800/1 zahrada o výměře 36m², 841/37 orná půda o výměře 1095m², 841/39 orná půda 885m², 841/44 orná půda o výměře 235m², 844/16 orná půda o výměře 28m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

5. Dar pozemku JMK – pod komunikací III/4203 – (na Šakvice)

Starosta předložil zastupitelům Darovací smlouvu na pozemek KN p.č.576/1 ostatní plocha o výměře 2289m² v k.ú. Starovičky, pozemek je nachází pod komunikací III/4203 – (na Šakvice), pozemek daruje obec Jihomoravskému kraji Brno. (příloha č. 4)

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Darovací smlouvu na pozemek KN p.č. 576/1 ostatní plocha o výměře 2289m² v k.ú. Starovičky a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

6. Odkoupení pozemků v lokalitě Zahrady

Zastupitelé jednali o výkupu dalších pozemků v lokalitě Zahrady od p. Milana Grandiče, bytem Podivín, kde obec plánuje v příštích letech další etapu výstavby rodinných domků v obci (příloha č. 5)

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** koupi pozemků p.č. 799/6 zahrada o výměře 70 m, p.č. 803/6 zahrada o výměře 51 m², p.č. 807/6 zahrada o výměře 159 m², p.č. 815/6 zahrada o výměře 110 m², p.č. 823/6 zahrada o výměře 53 m², p.č. 827/6 zahrada o výměře 212 m², p.č. 834/6 zahrada o výměře 93 m², p.č. 835/6 zahrada o výměře 95 m², p.č. 838/5 zahrada o výměře 107 m², p.č. 839/5 zahrada o výměře 104 m², p.č. 845/37 ostatní plocha o výměře 60 m², tj. celkem 1114m², za celkovou cenu 68 845,20 Kč s tím, že správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do KN hradí kupující a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

7. Rozpočtové opatření č. 6/2013

Starosta předložil zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 6/2013 (příloha č. 6),

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 6/2013 s tím, že příjmy obce jsou navýšeny o 2 911 300,- Kč, výdaje obce jsou rovněž navýšeny o 2 911 300,- Kč

8. Různé, diskuse, závěr

a) Smlouva o zřízení věcného břemene – Ivan Nečas

Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o zřízení věcného břemene na přípojku plynu k rodinnému domu č.p. 338. Na jednání ZO dne 26.9.2013 byla schválena žádost p. Ivana Nečase o povolení ke zřízení věcného břemene, plynová přípojka se nachází na pozemcích obce p.č. 50/1 a 49/1 – viz. GP č. 565-114/2013. Smlouva je mezi smluvními stranami: Obcí Starovičky („povinný“), RWE GasNet, s.r.o. („oprávněný“) a Ivanem Nečasem („investor“). (příloha č. 7)

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 47650/1/2013 s tím, že bude provedena jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene v celkové výši 50,- Kč plus DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

b) Vyřazovací protokoly - ZŠ

Základní škola a Mateřská škola Starovičky žádá o vyřazení nepotřebného majetku 028.100 – drobný dlouhodobý majetek, dle vyřazovacího protokolu v pořizovací ceně - Školní družina – 1 950,- Kč, školní jídelna – 48 807, 22 Kč, Mateřská škola 88 596,60 Kč, Základní škola – 129 643,60 Kč. (příloha č. 8)

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení: ZO **schvaluje** vyřazovací protokol ZŠ a MŠ Starovičky.

c) Smlouva a přijetí dotace „Čisté ovzduší v obci Starovičky“ - zametací kartáč

Starosta obce předložil zastupitelům Smlouvu č. 12113062 o poskytnutí podpory ze Státního fondu ŽP ČR „Čisté ovzduší v obci Starovičky“ – zametací stroj (příloha č.9)

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí č. 12113062 ze dne 4.11.2013 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** přijetí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí ve výši uvedené a podrobně specifikované ve smlouvě č. 12113062 ze dne 4.11.2013.

Zastupitelstvo obce Starovičky **schvaluje** přijetí podpory z rozpočtu Evropské unie z prostředků Fondu soudržnosti ve výši uvedené a podrobně specifikované v Rozhodnutí o poskytnutí dotace ev. č. EDS/SMVS 115D212000373 ze dne 6.11.2013.

d) Žádost o vrácení pozemků v lokalitě u Luže – p.č. 80

Starosta předložil zastupitelům žádost o vrácení pozemku v lokalitě u Luže p. č. 80 p. P. Šafaříka a I. Brzobohaté z důvodu dodržení hranice ochranného pásma dálnice, který jim zasahuje do již zpracovaného projektové dokumentace, starosta sdělil zastupitelům, že právě probíhají jednání o odkoupení sousedního stavebního pozemku s p. Davidem Šišmou Hustopeče, který měl v minulosti zájem o oba stavební pozemky a navrhuje, aby p. P. Šafařík a I. Brzobohatá převedli stavební pozemek na p. Šišmu za stejnou cenu, jakou zaplatili Obci Starovičky. Tímto krokem by se vyvázal z povinnosti zaplatit obci pokutu za prodej pozemku třetí osobě, protože byl pozemek nabídnut nejdříve zpět Obci Starovičky. Zastupitelstvo s tímto postupem souhlasí s podmínkou, že bude doložena kupní smlouva převáděného pozemku.

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **souhlasí** s tím, že p. P. Šafařík a I. Brzobohatá odprodají pozemek p.č.80 p. Davidu Šišmovi, Hustopeče.

e) Království Komety

Společností Kometa Brno je každoročně předkládána smlouva o vzájemné spolupráci s platností na hokejovou sezonu. Protože se obsah smlouvy nemění, navrhuji pověřit starostu obce podpisem smlouvy bez schválení ZO, pokud znění předchozí smlouvy zůstane stejné.

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **pověřuje** starostu k podpisu dodatků smluv s Kometou Brno.

f) Žádost o proplacení dovolené za rok 2012

Na základě zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, § 79 odst. 5 starosta požádal zastupitele o proplacení 10 dnů nevyčerpané dovolené z rok 2012 z důvodu velkého časového zatížení při realizaci investičních akcí obcí. Tato změna bude zohledněna ve výdajích v již schváleném RO č. 6/2013.

Pro: 5 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Drbola V.)

Usnesení: ZO **schvaluje** starostovi obce Starovičky Vladimíru Drbolovi proplacení 10 dnů nevyčerpané dovolené za rok 2012 a to v měsíci 11/2013.

g) Statut sociálního fondu

Starosta navrhuje zvýšení příspěvku na nákup stravenek zaměstnancům na 40,- Kč za 1 stravenku, po projednání dalších možností příspěvků, členové ZO navrhují příspěvek na ošatné. (příloha č. 10)

Pro: 6 členů ZO

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení: ZO **schvaluje** Statut sociálního fondu Obce Starovičky s účinností od 1.12.2013.

h) ostatní projednávané záležitosti:

- Dražební vyhláška – Panic Pavel – starosta oznamuje zastupitelům, že je vyvěšena dražební vyhláška, jedná se o pozemky – vinice, na jednom z pozemků má vysazený obec ukázkovou vinici, starosta navrhuje ve spolupráci s Klas družstvem Starovičky se přihlásit do dražby.
- starosta sdělil zastupitelům, že letošní vánoční strom bude použit od ZŠ

Jelikož nebylo již více připomínek a dotazů, program schůze byl zcela vyčerpán, starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil ve 20.30 hod.

Zapsala: Hana Kapustová

Ve Starovičkách 21. 11. 2013

Ověřovatelé zápisu: pan Radim Hovězák

pan Václav Hovězák

Pavel Šafařík
místostarosta

Vladimír Drbola
starosta